

Atlasz Társasház biztosítás

Biztosítási termékismertető

A társaság: Colonnade Insurance S.A. Mo-i Fióktelepe

A termék: társasházbiztosítás

Vonatkozó feltételek: ATLASZ TÁRSASHÁZ BIZTOSÍTÁS FELTÉTELEI (MJK: ATHB 001-2016)

Milyen típusú biztosításról van szó?

Társasházak (tömbházak) speciális biztosítási igényeire kifejlesztett biztosítás, mely a szerződő/biztosított döntése alapján tartalmaz vagyoni típusú (kár biztosítási) és felelősség biztosítási elemeket.

A vagyonbiztosítási rész megnevezett kockázatokra szól, mely azokra a károkra nyújt biztosítási védelmet, melyek a feltételben tételesen felsorolásra és definiálásra kerültek és a szerződő ezekre biztosítási védelmet vásárolt.



Mire terjed ki a biztosítás?

A kockázatviselés helyén található saját vagy idegen tulajdonú (bérelt) ingatlanra és /vagy az abban található ingóságokra az alábbi kockázatokra.

Alapfedezet:

- ✓ Tűz
- ✓ Villámcsapás elsődleges és másodlagos hatása
- ✓ Robbanás
- ✓ Árvíz
- ✓ Vihar
- ✓ Felhőszakadás
- ✓ Csőtörés
- ✓ Hó nyomás
- ✓ Jégverés
- ✓ Földcsuszamlás
- ✓ Kő- és földomlás
- ✓ Idegen tárgyak rádőlése
- ✓ Ismeretlen építmény, üreg beomlása
- ✓ Idegen jármű ütközése
- ✓ Légi jármű, műhold ütközése
- ✓ Lakás bejárati ajtó rongálás
- ✓ Közös tulajdonban lévő ingóság betöréses lopás, rongálás

Kiegészítő fedezetek:

- ✓ Földrengés biztosítás
- ✓ üvegbiztosítás
- ✓ Tető- és panelhézag beázás
- ✓ Épület használói felelősségbiztosítás
- ✓ Társasházi közös képviselők és Társasházkezelők felelősségbiztosítása
- ✓ Rongálási károk
- ✓ Lift és központi klímaberendezés géptörés-biztosítása



Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ nukleáris események miatti károk
- ✗ radioaktív szennyezésből adódó károk
- ✗ háborúval és harci cselekményekkel összefüggő károk
- ✗ felkeléssel, zavargással, tüntetéssel összefüggő károk
- ✗ a biztosított kockázatok közt fel nem sorolt károsító események miatti károk



Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! Földrengés és árvíz kockázatok esetén 30 napos várakozási idő a szerződés megkötésétől számítva
- ! Költségek térítése maximum 1 000 000 Ft a biztosítási összegben belül
- ! Villámcsapás esetén a kockázatviselés helyétől számított 1 000 méteren túl bekövetkezett villámcsapásból eredő károk
- ! Lakhatatlanná nyilvánítás esetén maximum 500 000 Ft



Hol érvényes a biztosításom?

- A biztosítás a fedezetigazoló dokumentumban megjelölt kockázatviselési helyen keletkezett károk esetén nyújt fedezetet.



Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

- **Közlési és változás bejelentési kötelezettség**
A Biztosított (Szerződő) a szerződés megkötésekor vagy módosításakor köteles a Biztosítóval a valóságnak megfelelően és legjobb tudomása szerint közölni minden olyan tényt vagy körülményt, amelyre nézve a Biztosító kérdést tett fel, és amely a termékkel összefüggő kockázati körülményekre kihatással lehet. A Biztosított (Szerződő) köteles ezen tények vagy körülmények változását a Biztosítónak bejelenteni.
- **Kármegelőzési és kárenyhítési kötelezettség**
A Biztosított (Szerződő) köteles a bekövetkezett kárt a tőle elvárható módon enyhíteni.
- **Kárbejelentési kötelezettség**
A kár észlelésétől számított 5 munkanapon belül a kárt be kell jelenteni a Biztosítónak.
- **Díjfizetési kötelezettség**



Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítás díját a díjfizetési időszaknak megfelelő rendszerességgel kell fizetni, mely lehet havi, negyedéves, féléves vagy éves időtartamú. A díjfizetési gyakoriságot a szerződés megkötésekor a szerződő határozza meg.

A díjfizetés módja lehet:

- posta csekk
- banki átutalás
- csoportos beszedés (banki lehívás)



Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

A kockázatviselés kezdeteként megadott nap 0:00 órájától határozatlan ideig. Határozatlan tartam esetén a szerződés a fordulónapon évente automatikusan megújul (amennyiben nem kerül felmondásra).



Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

A felek a határozatlan tartamra kötött szerződést évfordulóra, írásban történt felmondással – 30 napos felmondási idővel – szüntethetik meg.